



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año de la Innovación y la Competitividad"

RESOLUCIÓN NO. 234 - 2019

EL MINISTRO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y MIPYMES
(MICM)

CONSIDERANDO: Que según las disposiciones del artículo 1 de la Ley No. 37-17, de fecha tres (3) de febrero de dos mil diecisiete (2017), que establece su ley orgánica, el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), es el órgano rector y encargado de la formulación, adopción, seguimiento, evaluación y control de las políticas, estrategias, planes generales, programas, proyectos y servicios de los sectores de la industria, exportaciones, el comercio interno, el comercio exterior, las zonas francas, regímenes especiales y las Mipymes, incluida la comercialización, el control y el abastecimiento del mercado de derivados del petróleo y demás combustibles, conforme a los lineamientos y prioridades del Gobierno Central.

CONSIDERANDO: Que conforme a lo dispuesto por el artículo 2, numerales 1) y 12) de la Ley No. 37-17, de fecha tres (3) de febrero de dos mil diecisiete (2017), el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), tiene las atribuciones de establecer la política nacional y aplicar las estrategias para el desarrollo, fomento y competitividad de la industria y el comercio interno y se encuentra facultado para analizar y decidir, mediante resolución, sobre las solicitudes de concesiones, licencias, permisos o autorizaciones relativas a los almacenes generales de depósito, así como su caducidad y renovación.

CONSIDERANDO: Que según las disposiciones de artículo 13, literal H, del Decreto No. 100-18, de fecha seis (6) de marzo de dos mil dieciocho (2018), que establece su Reglamento Orgánico-Funcional, el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), a través del Viceministerio de Comercio Interno, es el encargado de administrar los procesos de creación, habilitación, renovación y extensión de los Almacenes Generales de Depósitos a nivel nacional.

CONSIDERANDO: Que es necesario crear facilidades de almacenamiento para el depósito y distribución de mercancías, a fin de facilitar las operaciones de importación exportación y distribución de las empresas nacionales y extranjeras que operan en el país.

1

**2019 / ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A., (ALFRIDOMSA) Y FACTORÍA DE ARROZ SAN FELIPE, S.R.L.
/ AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO**

Torre MICM. Av. 27 de Febrero, No. 306. Sector Bella Vista, Santo Domingo, D.N. Apartado Postal: 10121 / Teléfono: (809) 567-7192 / Fax: (809) 381-8076



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año de la Innovación y la Competitividad"

CONSIDERANDO: Que de acuerdo a lo establecido por el Artículo No. 268, de la Ley No. 6186, de fecha doce (12) de febrero de mil novecientos sesenta y tres (1963), los Almacenes Generales de Depósito (AGD), que se organicen al amparo de los apartados a) y b) de su Artículo No. 264, estarán bajo la supervisión y fiscalización del Gobierno, a través del Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM).

CONSIDERANDO: Que es facultad del Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), el otorgamiento de la Licencia que autoriza a operar como Almacén General de Depósito (AGD), al tenor de las disposiciones de la Ley No. 6186, de fecha doce (12) de febrero de mil novecientos sesenta y tres (1963).

CONSIDERANDO: Que es de alto interés del Estado fomentar el comercio y las actividades agrícolas, facilitando los mecanismos crediticios y de inversión.

CONSIDERANDO: Que es atribución del Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), velar por la correcta aplicación de las leyes y normas sobre Comercio Interno;

CONSIDERANDO: Que mediante la Resolución No. 117, de fecha nueve (9) de mayo de dos mil catorce (2014), este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), aprobó el traspaso de la Licencia que autoriza a operar como Almacén General de Depósito (AGD), a la sociedad **EUROFINSA DOMINICANA, S.A.**, otorgada mediante las Resoluciones Nos. 90 y 91 de fecha doce (12) de agosto de dos mil cuatro (2004) a favor de **ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA)**, y mediante la misma, renovó por el periodo de dos (2) años la referida Licencia;

CONSIDERANDO: Que mediante la Resolución No. 166, de fecha doce (12) de julio de dos mil dieciocho (2018) este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), renovó a **ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA)**, la Licencia que le autoriza para operar como Almacén General de Depósito (AGD);

CONSIDERANDO: Que la Resolución No. 111, de fecha veinticuatro (24) de abril de dos mil quince (2015), de este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), establece en su artículo Primero, literal E, que la Autorización de Uso de Local a ser Destinado como Almacén General de Depósito (AGD), es el permiso otorgado por este Ministerio mediante el cual un Almacén General de Depósito autorizado, toma posesión de uno o varios locales debidamente individualizados, con el objetivo de custodiar los

2

2019 / ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A., (ALFRIDOMSA) Y FACTORÍA DE ARROZ SAN FELIPE, S.R.L. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año de la Innovación y la Competitividad"

frutos, productos o mercancías, objeto de un Certificado de Depósito, que serán utilizados como garantía prendaria ante la entidad financiera determinada, conforme al Artículo 266 de la Ley de Fomento Agrícola.

CONSIDERANDO: Que mediante comunicación **ALF-0023/2019** de fecha veintiuno (21) de mayo de dos mil diecinueve (2019), la sociedad **ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A., (ALFRIDOMSA)**, solicitó a este Ministerio la habilitación de los locales dados en arrendamiento por la sociedad **FACTORÍA DE ARROZ SAN FELIPE, S.R.L.;**

CONSIDERANDO: Que mediante la solicitud de servicios en línea No. **SV-DCI-008-13842**, de fecha veintitrés (23) de mayo de dos mil diecinueve (2019), la sociedad **ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA)**, solicitó a este Ministerio la habilitación de los locales dados en arrendamiento por la sociedad **FACTORÍA DE ARROZ SAN FELIPE, S.R.L.,**

CONSIDERANDO: Que mediante el Informe Técnico No. **SV-DCI-008-13842**, de fecha nueve (9) de agosto de dos mil diecinueve (2019), la Dirección de Comercio Interno de este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), después de evaluar la solicitud, realizar la visita de inspección a las instalaciones de la sociedad **FACTORÍA DE ARROZ SAN FELIPE, S.R.L.**, confirmar las condiciones de las estructuras de almacenamiento, determinar que las mismas cumplen con los requisitos establecidos para almacenar productos de esa naturaleza (arroz en cáscara), concluye que no tiene objeción a que dicha solicitud sea acogida y recomienda la autorización de uso de los locales (Silos Nos. 1 al 8), para el depósito de mercancías pignoradas, bajo el régimen de Almacenes Generales de Depósitos (AGD), por el periodo de un (1) año.

VISTA: La Constitución de la República Dominicana, votada y proclamada en fecha trece (13) de junio de dos mil quince (2015).

VISTA: La Ley No. 6186, sobre Fomento Agrícola, de fecha doce (12) de febrero de mil novecientos sesenta y tres (1963).

VISTA: La Ley No. 200-04, General de Libre Acceso a la Información Pública, de fecha veintiocho (28) de julio de dos mil cuatro (2004).



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año de la Innovación y la Competitividad"

VISTA: La Ley No. 247-12, Orgánica de la Administración Pública, de fecha nueve (9) de agosto de dos mil doce (2012).

VISTA: La Ley No. 107-13, sobre los Derechos de las Personas y sus Relaciones con la Administración Pública, de fecha seis (6) de agosto de dos mil trece 2013.

VISTA: La Ley No.37-17, que reorganiza el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM) de fecha tres (3) de febrero de dos mil diecisiete (2017).

VISTO: El Decreto No. 100-18, que establece el Reglamento Orgánico - Funcional del Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), de fecha seis (6) de marzo de dos mil dos mil dieciocho (2018).

VISTO: El Decreto No. 220-19, que establece el Reglamento del Procedimiento Administrativo Sancionador Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), de fecha siete (7) de junio de dos mil diecinueve (2019).

VISTA: La Resolución No. 111, de este Ministerio Industria, Comercio y Mipymes (MICM), que establece los criterios aplicables y modifica los cargos por servicios a las actividades relativas a los Almacenes Generales de Depósitos (AGD), bajo la inspección y fiscalización de este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), de fecha veinticuatro (24) de abril de dos mil quince (2015).

VISTA: La Resolución No. 117, de este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM) de fecha nueve (9) de mayo de dos mil catorce (2014)

VISTA: La Resolución No. 166, de fecha doce (12) de julio de dos mil dieciocho (2018), de este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM);

VISTA: La copia de la comunicación **ALF-0023/2019**, de fecha veintiuno (21) de mayo de dos mil diecinueve (2019), de la sociedad **ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA)**;

VISTA: La copia de la solicitud de servicios en línea No. **SV-DCI-008-13842**, de fecha veintitrés (23) de mayo de dos mil diecinueve (2019);



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año de la Innovación y la Competitividad"

VISTA: La copia del Contrato de Servicios para Almacén Habilitado, suscrito entre las sociedades **ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA)**, y **FACTORÍA DE ARROZ SAN FELIPE, S.R.L.**, en fecha ocho (8) de enero de dos mil diecinueve (2019), sobre los siguientes inmuebles: **1) Silos Nos. 1, 2, 3 y 4**, construidos con las mismas características y medidas sobre una base de concreto, con planchas y escotillas de metal, 16 anillos, colocados a una distancia de un (1) metro cada uno, posee 2,827.44 metros cúbicos de volumen y capacidad para almacenar 17,530 fanegas de arroz cada uno; **2) Silos Nos. 5, 6, 7 y 8**, construidos con las mismas características y medidas sobre una base de concreto, con planchas y escotillas de metal, 23 anillos, con una altura de 19 metros, posee 2,656 metros cúbicos de volumen y capacidad para almacenar 16,733 fanegas de arroz cada uno;

VISTA: La copia del Certificado de Título Matrícula No. 0800007105, parcela No. 189, D.C. No. 2, con una superficie de 15,150.00 Mts², emitido por el Registro de Títulos de Mao a nombre de la sociedad **FACTORÍA DE ARROZ SAN FELIPE, S.R.L.**, en fecha siete (7) de noviembre de dos mil catorce (2014);

VISTA: La copia de la póliza No. 2-2-202-0039577 de Incendio y Líneas Aliadas de la empresa aseguradora **SEGUROS RESERVAS, S.A.**, contratada por la sociedad comercial **ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA)**

VISTAS: Las copias de los documentos corporativos de la sociedad **FACTORÍA DE ARROZ SAN FELIPE, S.R.L.**, que se indican a continuación: **I)** Certificado de Registro Mercantil No. 150VVD, vigente hasta el diez (10) de diciembre de dos mil veinte (2020); **II)** Cédula de Identidad y Electoral No. 034-0013421-3, perteneciente al señor **FELIPE RAFAEL RODRÍGUEZ**, gerente autorizado a firmar por la entidad según consta en el Registro Mercantil.

VISTA: La copia del recibo de ingreso No. 2570, y la factura válida para crédito fiscal NCF: B0100001945, ambos de fecha seis (6) de junio de dos mil diecinueve (2019), por un monto de diez mil pesos dominicanos con 00/100 (RD\$10,000.00), por concepto de solicitud de autorización de uso de local a ser destinado como almacén general de depósito



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año de la Innovación y la Competitividad"

VISTA: La copia del Formulario de Inspección de Autorización Uso de Local de Almacén General de Depósito, **FOR-DCI-01**, de fecha dos (2) de agosto de dos mil diecinueve (2019); y,

VISTA: La copia del Informe Técnico No. **SV-DCI-008-13842**, de la Dirección de Comercio Interno de este Ministerio de fecha nueve (9) de agosto de dos mil diecinueve (2019).

EN EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES
RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: OTORGAR como al efecto **OTORGA** a **ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A., (ALFRIDOMSA)**, RNC No. **1-30-50293-5**, la autorización de uso de local a ser destinado como Almacén General de Depósito (AGD), para los locales dados en arrendamiento por la sociedad **FACTORÍA DE ARROZ SAN FELIPE, S.R.L., RNC No. 1-09-01103-5**, por el período de un (1) año, contado a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución, de conformidad con lo establecido en la Ley No. 6186, sobre Fomento Agrícola, de fecha doce (12) de febrero de mil novecientos sesenta y tres (1963), y la Resolución No. 111, de fecha veinticuatro (24) de abril de dos mil quince (2015), de este Ministerio.

PÁRRAFO: El tipo de mercancía que podrá ser depositada en los locales autorizados en la presente resolución será **ARROZ EN CÁSCARA**, los cuales se encuentran ubicados en el Km. 2 ½, carretera Mao – Santiago Rodríguez, municipio Mao, provincia Valverde, República Dominicana, y consta de ocho (8) silos conforme se describen a continuación:

- 1. Silos Nos. 1, 2, 3 y 4:** Construidos con las mismas características y medidas, con 2,827.44 Mts³., de volumen, 16 anillos, altura de 16 metros, base de concreto, paredes metálicas, techo de metal, piso de concreto, con capacidad para almacenar 17,530 fanegas de arroz en cáscara.
- 2. Silos Nos. 5, 6, 7 y 8:** Construidos con las mismas características y medidas, con 2,656.40 Mts³., de volumen, 23 anillos, altura de 19 metros, base de concreto, paredes metálicas, techo de metal, piso de concreto, con capacidad para almacenar 16,733 fanegas de arroz en cáscara.



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año de la Innovación y la Competitividad".

ARTÍCULO SEGUNDO: ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA), , deberá custodiar y conservar los bienes que reciba en calidad de depósito, la venta de los mismos por cuenta de sus dueños, o en los casos previstos por la Ley, así como expedir los certificados de depósitos correspondientes.

ARTÍCULO TERCERO: Para poder operar válidamente como Almacén General de Depósito, **ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA),** deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

1. Mantener documentación corporativa actualizada y vigente debidamente certificada por la Cámara de Comercio competente ante el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM);
2. Mantener renovada y vigente una póliza de seguros contra incendio, robos y otros riesgos que cubra los productos que hayan de ingresar en sus locales, contratada con una entidad aseguradora debidamente aprobada conforme lo determine el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM);
3. Llevar los libros que señala el Código de Comercio de la República Dominicana, a las sociedades mercantiles y además un libro de registro de los certificados de depósitos y de sus traspasos;
4. Someterse anualmente a la inspección técnica que disponga el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), a los fines de comprobar que las estructuras de las naves industriales evaluadas inicialmente por este Ministerio mantienen las condiciones requeridas para operar como tales, al amparo de la presente Resolución;
5. Mantener una continua, exclusiva y notoria posesión que le permita ejercer absoluta vigilancia y cuidado sobre las mercancías depositadas, utilizando empleados de la entidad operadora;
6. Asegurar que el depositante no tenga libre acceso a los recintos donde se efectúa el depósito ni pueda disponer de los efectos depositados sino mediante autorización del administrador del almacén.

ARTÍCULO CUARTO: ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA), no podrá recibir en depósito artículos para los cuales la Ley establezca un sistema especial de depósito por el Estado, productos de tráfico ilícito, mercaderías o productos de fácil descomposición cuando el almacén carezca de medios adecuados de conservación, mercaderías o productos que por su naturaleza o el estado

7

2019 / ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A., (ALFRIDOMSA) Y FACTORÍA DE ARROZ SAN FELIPE, S.R.L. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO

Torre MICM. Av. 27 de Febrero, No. 306. Sector Bella Vista, Santo Domingo, D.N. Apartado Postal: 10121 / Teléfono: (809) 567-7192 / Fax: (809) 381-8076



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año de la Innovación y la Competitividad"

de sus empaques produzcan derrames o emanaciones que puedan causar daños a los demás artículos depositados.

PÁRRAFO I: ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA), responderá de los bienes depositados, aunque se hayan destruido o deteriorado por caso fortuito o fuerza mayor, sin perjuicio de que puedan perseguir las indemnizaciones que procedan, para lo cual quedarán subrogados en los derechos de los depositantes contra terceros responsables; se exceptúan los deterioros provenientes de vicios internos de las cosas depositadas. La responsabilidad por pérdida o deterioro por caso fortuito o fuerza mayor deberá estar asegurada mediante póliza de seguro de compañía legalmente autorizada.

PÁRRAFO II: ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA), será responsable de la veracidad de las declaraciones que consten en el certificado de depósito.

PÁRRAFO III: ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA), deberá permitir a los tenedores de certificados de depósito examinar dentro de las horas hábiles del almacén, por sí o por personas debidamente autorizadas, las mercancías depositadas, comprobar si son custodiados con la debida diligencia y extraer muestras en la cantidad que indique el reglamento aplicable.

ARTÍCULO QUINTO: ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA), deberá dentro de los primeros diez (10) días de cada mes, remitir copia del registro de todos los certificados de depósito expedidos por ellos durante el mes anterior, así como de los endosos registrados, para fines de su archivo y guarda por este Ministerio por un período no inferior a cinco (5) años.

PÁRRAFO: ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA), deberá suministrar diligentemente o en los plazos requeridos, de manera completa y exacta, toda información que le sea solicitada por el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), en relación a las operaciones de **ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA)**, en calidad de Almacén General de Depósito (AGD), y cualquier otra información que el Ministerio estime pertinente conocer en su condición de órgano de inspección y fiscalización.



REPUBLICA DOMINICANA
Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes
"Año de la Innovación y la Competitividad"

ARTÍCULO SEXTO: El Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), sin perjuicio de otras sanciones aplicables, de conformidad con el debido proceso y en base a faltas probadas, podrá suspender o revocar la licencia para operar como almacén general de depósito otorgada a **ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA)**, en caso de que incurra en cualquier violación a las disposiciones de la presente Resolución o a las Leyes y reglamentos que regulan las actividades de los Almacenes Generales de Depósito (AGD).

ARTÍCULO SÉPTIMO: La presente Resolución conlleva el pago del cargo por servicio por valor de **CATORCE MIL PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$14,000.00)**, por concepto de Autorización de uso de local a ser destinado como Almacén General de Depósito, de conformidad con lo establecido en la Resolución No. 111, de fecha 24 de abril de 2015, de este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), que establece criterios y modifica los cargos por servicios aplicables a las actividades relativas a los Almacenes Generales de Depósitos bajo la inspección y fiscalización de este Ministerio.

ARTÍCULO OCTAVO: Se ordena la remisión de la presente Resolución al Ministerio de Agricultura, a la Superintendencia de Bancos y al Banco Agrícola de la República Dominicana, así como su publicación en la página Web de este Ministerio, en cumplimiento de lo establecido en la Ley General de Libre Acceso a la Información Pública No. 200, de fecha 28 de julio de 2004, tan pronto como la sociedad **ALMACENES Y FRIGORÍFICOS DOMINICANOS, S.A. (ALFRIDOMSA)**, haya retirado copia certificada de la presente Resolución.

DADA y firmada en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los veinte (20) días del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019).


ARQ. NELSON TOCA SIMO
Ministro de Industria, Comercio y Mipymes
