



REPUBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes

"Año del Fomento de las Exportaciones"

171-2018

RESOLUCIÓN NO. _____

**EL MINISTRO DE INDUSTRIA, COMERCIO Y MIPYMES
(MICM)**

CONSIDERANDO: Que según las disposiciones del artículo 1 de la Ley No. 37, de fecha tres (3) de febrero del año dos mil diecisiete (2017), que establece su ley orgánica, el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), es el órgano rector y encargado de la formulación, adopción, seguimiento, evaluación y control de las políticas, estrategias, planes generales, programas, proyectos y servicios de los sectores de la industria, exportaciones, el comercio interno, el comercio exterior, las zonas francas, regímenes especiales y las Mipymes, incluida la comercialización, el control y el abastecimiento del mercado de derivados del petróleo y demás combustibles, conforme a los lineamientos y prioridades del Gobierno Central;

CONSIDERANDO: Que conforme a lo dispuesto por el artículo 2, numerales 1) y 12) de la Ley No. 37, de fecha tres (3) de febrero del año dos mil diecisiete (2017), el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), tiene las atribuciones de establecer la política nacional y aplicar las estrategias para el desarrollo, fomento y competitividad de la industria y el comercio interno y se encuentra facultado para analizar y decidir, mediante resolución, sobre las solicitudes de concesiones, licencias, permisos o autorizaciones relativas a los almacenes generales de depósito, así como su caducidad y renovación;

CONSIDERANDO: Que según las disposiciones de artículo 13, literal H, del Decreto No. 100-18, de fecha seis (6) de marzo del año dos mil dieciocho (2018), que establece su Reglamento Orgánico – Funcional, el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), a través del Viceministerio de Comercio Interno, es el encargado de administrar los procesos de creación, habilitación, renovación y extensión de los Almacenes Generales de Depósitos a nivel nacional;

1

2018 / DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S. Y AGROPECUARIA ELIANNY, S.R.L. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO.



REPUBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes

"Año del Fomento de las Exportaciones"

CONSIDERANDO: Que es necesario crear facilidades de almacenamiento para el depósito y distribución de mercancías, a fin de facilitar las operaciones de importación exportación y distribución de las empresas nacionales y extranjeras que operan en el país;

CONSIDERANDO: Que de acuerdo a lo establecido por el Artículo No. 268, de la Ley No. 6186, de fecha doce (12) de febrero del año mil novecientos sesenta y tres (1963), los Almacenes Generales de Depósito que se organicen al amparo de los apartados a) y b) de su Artículo No. 264, estarán bajo la supervisión y fiscalización del Gobierno, a través del Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM);

CONSIDERANDO: Que es facultad del Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), el otorgamiento de la Licencia que autoriza a Operar como Almacén General de Depósito (AGD), al tenor de las disposiciones de la Ley No. 6186, de fecha doce (12) de febrero del año mil novecientos sesenta y tres (1963);

CONSIDERANDO: Que es de alto interés del Estado fomentar el comercio y las actividades agrícolas, facilitando los mecanismos crediticios y de inversión;

CONSIDERANDO: Que es atribución del Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), velar por la correcta aplicación de las leyes y normas sobre Comercio Interno;

CONSIDERANDO: Que mediante la Resolución No. 182, de fecha veintiséis (26) de septiembre del año dos mil diecisiete (2017), este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), renovó a **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, la Licencia que le autoriza para operar como Almacén General de Depósito, de conformidad a lo establecido en la Ley No. 6186, de fecha doce (12) de febrero del año mil novecientos sesenta y tres (1963), sobre Fomento Agrícola, y la Resolución No. 111, de fecha veinticuatro (24) de abril del año dos mil quince (2015), de este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM);

CONSIDERANDO: Que la Resolución No. 111 de fecha 24 de abril de 2015, de este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), establece en su artículo Primero, literal E, que la Autorización de Uso de Local a ser Destinado como Almacén General de Depósito, es el permiso otorgado por este Ministerio, conforme al Artículo 266 de la Ley de Fomento

2

2018 / DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S. Y AGROPECUARIA ELIANNY, S.R.L. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO.



REPUBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes

"Año del Fomento de las Exportaciones"

Agrícola, mediante el cual un Almacén General de Depósito autorizado toma posesión de uno o varios locales debidamente individualizados, con el objetivo de custodiar los frutos, productos o mercancías, objeto de un Certificado de Depósito, que serán utilizados como garantía prendaria ante la entidad financiera determinada;

CONSIDERANDO: Que la sociedad **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, mediante comunicación de fecha siete (7) de junio del año dos mil dieciocho (2018), y a través de la solicitud de servicio en línea No. **SV-DCI-008-6077**, de fecha siete (7) de junio del año dos mil dieciocho (2018), solicitó a este Ministerio la autorización de uso de local a ser destinado como almacén general de depósito.

CONSIDERANDO: Que mediante el Informe Técnico No. **SV-DCI-008-6077**, de fecha veintinueve (29) de junio del año dos mil dieciocho (2018), la Dirección de Comercio Interno de este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), concluye que, después de evaluar la solicitud, realizar la visita de inspección y confirmar las condiciones de las estructuras de almacenamiento de **AGROPECUARIA ELIANNY, S.R.L.**, las mismas cumplen con los requisitos establecidos para almacenar productos de esa naturaleza (Maíz), y por lo tanto no tiene objeción a que dicha solicitud sea acogida y recomienda la autorización de uso de los locales (Almacenes 1, 2, y 3) y (Silos Nos. 1 y 2), para el depósito de las mercancías pignoradas, bajo el régimen de Almacenes Generales de Depósitos, por el periodo de un (1) año;

VISTA: La Constitución de la República Dominicana, votada y proclamada en fecha trece (13) de junio del año dos mil quince (2015);

VISTA: La Ley que reorganiza el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), No.37, de fecha tres (3) de febrero del año dos mil diecisiete (2017);

VISTO: El Decreto No. 100, de fecha seis (6) de marzo del año dos mil dos mil dieciocho (2018), que establece el Reglamento Orgánico - Funcional del Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM);

3

2018 / DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S. Y AGROPECUARIA ELIANNY, S.R.L. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO.



REPUBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes

"Año del Fomento de las Exportaciones"

VISTA: La Ley sobre Fomento Agrícola, No. 6186, de fecha doce (12) de febrero del año mil novecientos sesenta y tres (1963);

VISTA: La Ley Orgánica de la Administración Pública, No. 247-12, de fecha nueve (9) de agosto del año dos mil doce (2012);

VISTA: La Ley sobre los Derechos de las Personas y sus Relaciones con la Administración Pública, No. 107-13, de fecha seis (6) de agosto del año dos mil trece 2013;

VISTA: La Ley General de Libre Acceso a la Información Pública, No. 200-04, de fecha veintiocho (28) de julio del año dos mil cuatro (2004);

VISTA: La Resolución No. 111, de fecha veinticuatro (24) de abril del año dos mil quince (2015), de este Ministerio Industria, Comercio y Mipymes (MICM), que establece los criterios aplicables a las actividades relativas a los Almacenes Generales de Depósitos y modifica los cargos por servicios bajo la inspección y fiscalización de este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM);

VISTA: La Resolución No. 182, de fecha veintiséis (26) de septiembre del año dos mil diecisiete (2017), de este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM);

VISTA: La comunicación de la sociedad **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, de fecha siete (7) de junio del año dos mil dieciocho (2018);

VISTA: La solicitud de servicio en línea No. No. **SV-DCI-008-6077**, de fecha siete (7) de junio del año dos mil dieciocho (2018);

VISTA: La copia del Contrato de Arrendamiento, Guarda y Depósito para Habilitación de Almacenes, suscrito por **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, y **AGROPECUARIA ELIANNY, S.R.L.**, de fecha quince (15) de mayo del año dos mil dieciocho (2018);

4

2018 / DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S. Y AGROPECUARIA ELIANNY, S.R.L. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO.



REPUBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes

"Año del Fomento de las Exportaciones"

VISTA: La copia del Certificado de Título matrícula No. 0200043982, Parcela No. 1165, D.C. No. 4, emitido por el Registro de Títulos de Santiago, a nombre del señor **DAMIÁN ENOEL GUZMÁN LÓPEZ**, en fecha catorce (14) de junio del año dos mil once (2011);

VISTA: La copia del contrato de Arrendamiento suscrito entre el señor **DAMIÁN ENOEL GUZMÁN LÓPEZ**, y la sociedad **AGROPECUARIA ELIANNY, S.R.L.**, sobre el inmueble consistente en: *"Una fábrica de alimento para animales, con sus silos y un peso para camión y dos oficinas existentes en dicha fábrica. Ubicado en la parcela 1163 del Distrito Catastral numero 4 de Tamboril..."*, suscrito en fecha treinta (30) de agosto del año dos mil dieciséis (2016);

VISTA: La copia de la Póliza No. **6285150000314**, de Incendio y Líneas Aliadas, con vigencia hasta el treinta y uno (31) de diciembre del año dos mil dieciocho (2018), de la compañía **MAPFRE BHD COMPAÑÍA DE SEGUROS, S.A.**, contratada por la sociedad **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S;**

VISTAS: Las copias de los documentos corporativos de la sociedad **AGROPECUARIA ELIANNY, S.R.L.**, que se indican a continuación: **I)** Registro Mercantil No. 9785-STI, vigente hasta el veintiséis (26) de octubre del año dos mil dieciocho (2018); **II)** Cédula de Identidad y Electoral No. **054-0030276-5**, perteneciente al señor **PEDRO MANUEL RODRÍGUEZ MORALES**, gerente de la sociedad, según consta en el Registro Mercantil 9785-STI;

VISTA: La copia del recibo de Pago Electrónico No. 175, de fecha catorce (14) de junio del año dos mil dieciocho (2018), por un monto de Diez Mil Pesos Dominicanos con 00/100 (RD\$10,000.00);

VISTO: El Formulario de Supervisión de Autorización de Uso de Local de Almacenes Generales de Depósitos, de fecha veintiséis (26) de junio del año dos mil dieciocho (2018);

VISTO: El Informe Técnico No. **SV-DCI-008-6077**, de fecha veintinueve (29) de junio del año dos mil dieciocho (2018), de la Dirección de Comercio Interno de este Ministerio.

5

2018 / DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S. Y AGROPECUARIA ELIANNY, S.R.L. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO.



REPUBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes

"Año del Fomento de las Exportaciones"

EN EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES

RESUELVE:

ARTÍCULO PRIMERO: OTORGAR, como al efecto **OTORGA,** a **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., RNC No. 1-01-80321-5,** la autorización de uso de local a ser destinado como Almacén General de Depósito (AGD), del local dado en arrendamiento por la sociedad **AGROPECUARIA ELIANNY, S.R.L., RNC No. 1-30-95399-6,** por el período de un (1) año, contado a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución, de conformidad con lo establecido en la Ley No. 6186, de fecha doce (12) de febrero del año mil novecientos sesenta y tres (1963), sobre Fomento Agrícola y la Resolución No. 111, de fecha veinticuatro (24) de abril del año dos mil quince (2015), de este Ministerio.

PÁRRAFO: El tipo de mercancía que podrá ser depositada en los locales autorizados en la presente resolución será **MAÍZ,** y los mismos están ubicados en la carretera Antonio Guzmán, calle Juan José Domínguez, Municipio Tamboril, Provincia Santiago, República Dominicana, y constan de tres (3) almacenes y dos (2) silos, conforme se describen a continuación:

- 1. Almacenes Nos: 1, 2 y 3:** Todos con las mismas características y medidas, con un área de 103.32 metros cuadrados (12.6 de ancho x 8.2 de largo) y altura de 5.4 cada uno, con capacidad de almacenar 8,000 sacos, construidos con paredes de concreto, techo de aluzinc, tijerilla de metal, puerta de metal enrollable, piso de cemento, además posee extintores y sistema de seguridad.
- 2. Silos Nos. 1 y 2:** Con las mismas características y medidas, construidos con paredes de aluzinc galvanizado, techo de aluzinc sobre una base de concreto, con capacidad para almacenar 326.66 toneladas de maíz amarillo, con nueve (9) anillos, un volumen de 408.35 y 12.11 metros de diámetro.

ARTÍCULO SEGUNDO: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., deberá custodiar y conservar los bienes que reciba en calidad de depósito, la venta de los mismos por cuenta de sus

6

2018 / DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S. Y AGROPECUARIA ELIANNY, S.R.L. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO.



REPUBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes

"Año del Fomento de las Exportaciones"

dueños, o en los casos previstos por la Ley, así como expedir los certificados de depósitos correspondientes.

ARTÍCULO TERCERO: Para poder operar válidamente como Almacén General de Depósito, **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, deberá cumplir con las siguientes obligaciones:

1. Mantener documentación corporativa actualizada y vigente debidamente certificada por la Cámara de Comercio competente ante el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM);
2. Mantener renovada y vigente una póliza de seguros contra incendio, robos y otros riesgos que cubra los productos que hayan de ingresar en sus locales, contratada con una entidad aseguradora debidamente aprobada conforme lo determine el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM);
3. Llevar los libros que señala el Código de Comercio de la República Dominicana, a las sociedades mercantiles y además un libro de registro de los certificados de depósitos y de sus traspasos;
4. Someterse anualmente a la inspección técnica que disponga el Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), a los fines de comprobar que las estructuras de las naves industriales evaluadas inicialmente por este Ministerio mantienen las condiciones requeridas para operar como tales, al amparo de la presente Resolución;
5. Mantener una continua, exclusiva y notoria posesión que le permita ejercer absoluta vigilancia y cuidado sobre las mercancías depositadas, utilizando empleados de la entidad operadora;
6. Asegurar que el depositante no tenga libre acceso a los recintos donde se efectúa el depósito ni pueda disponer de los efectos depositados sino mediante autorización del administrador del almacén.

ARTÍCULO CUARTO: **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, no podrá recibir en depósito artículos para los cuales la Ley establezca un sistema especial de depósito por el Estado, productos de tráfico ilícito, mercaderías o productos de fácil descomposición cuando el almacén carezca de medios adecuados de conservación, mercaderías o productos que por su

7

2018 / DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S. Y AGROPECUARIA ELIANNY, S.R.L. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO.



REPUBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes

"Año del Fomento de las Exportaciones"

naturaleza o el estado de sus empaques produzcan derrames o emanaciones que puedan causar daños a los demás artículos depositados.

PÁRRAFO I: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., responderá de los bienes depositados, aunque se hayan destruido o deteriorado por caso fortuito o fuerza mayor, sin perjuicio de que puedan perseguir las indemnizaciones que procedan, para lo cual quedarán subrogados en los derechos de los depositantes contra terceros responsables; se exceptúan los deterioros provenientes de vicios internos de las cosas depositadas. La responsabilidad por pérdida o deterioro por caso fortuito o fuerza mayor deberá estar asegurada mediante póliza de seguro de compañía legalmente autorizada.

PÁRRAFO II: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., será responsable de la veracidad de las declaraciones que consten en el certificado de depósito.

PÁRRAFO III: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., deberá permitir a los tenedores de certificados de depósito examinar dentro de las horas hábiles del almacén, por sí o por personas debidamente autorizadas, las mercancías depositadas, comprobar si son custodiados con la debida diligencia y extraer muestras en la cantidad que indique el reglamento aplicable.

ARTÍCULO QUINTO: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., deberá dentro de los primeros diez (10) días de cada mes, remitir copia del registro de todos los certificados de depósito expedidos por ellos durante el mes anterior, así como de los endosos registrados, para fines de su archivo y guarda por este Ministerio por un período no inferior a cinco (5) años.

ARTÍCULO SEXTO: El Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), sin perjuicio de otras sanciones aplicables, de conformidad con el debido proceso y en base a faltas probadas, podrá suspender o revocar la licencia para operar como almacén general de depósito otorgada a **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, en caso de que incurra en cualquier violación a las disposiciones de la presente Resolución o a las Leyes y reglamentos que regulan las actividades de los Almacenes Generales de Depósito.

8

2018 / DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S. Y AGROPECUARIA ELIANNY, S.R.L. / AUTORIZACIÓN DE USO DE LOCAL A SER DESTINADO COMO ALMACÉN GENERAL DE DEPÓSITO.



REPUBLICA DOMINICANA

Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes

"Año del Fomento de las Exportaciones"

ARTÍCULO SÉPTIMO: La presente Resolución conlleva el pago del cargo por servicio por valor de **CATORCE MIL PESOS DOMINICANOS CON 00/100 (RD\$14,000.00)**, por concepto de autorización de uso de local a ser destinado como Almacén General de Depósito, de conformidad con lo establecido en la Resolución No. 111, de fecha 24 de abril de 2015, de este Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), que establece criterios y modifica los cargos por servicios aplicables a las actividades relativas a los Almacenes Generales de Depósitos bajo la inspección y fiscalización de este Ministerio.

ARTÍCULO OCTAVO: Se ordena la remisión de la presente Resolución al Ministerio de Agricultura, a la Superintendencia de Bancos y al Banco Agrícola de la República Dominicana, así como su publicación en la página Web de este Ministerio, en cumplimiento de lo establecido en la Ley General de Libre Acceso a la Información Pública No. 200, de fecha 28 de julio de 2004, tan pronto como la sociedad **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, haya retirado copia certificada de la presente Resolución.

DADA y firmada en la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los dieciocho (18) días del mes de julio del año dos mil dieciocho (2018).

ARQ. NELSON TOCA SIMO
Ministro de Industria, Comercio y Mipymes