



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**  
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

RESOLUCION No. **324**.

**EL MINISTRO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**

**CONSIDERANDO:** Que es atribución del Ministerio de Industria y Comercio fijar y aplicar la política industrial y comercial del gobierno nacional, en virtud de las disposiciones de la Ley 290, de fecha 30 de junio del año 1966, que crea el Ministerio de Industria y Comercio;

**CONSIDERANDO:** Que es necesario crear facilidades de almacenamiento para el depósito y distribución de mercancías, a fin de facilitar las operaciones de importación y exportación de las empresas nacionales y extranjeras que operan en el país;

**CONSIDERANDO:** Que de acuerdo a lo establecido por el Artículo 268, de la citada Ley 6186, de fecha 12 de febrero de 1963, los Almacenes Generales de Depósito que se organicen al amparo de los apartados a) y b) de su Artículo No. 264, estarán bajo la supervisión y fiscalización del Gobierno, a través del Ministerio de Industria y Comercio;

**CONSIDERANDO:** Que es de alto interés del Estado fomentar el comercio y las actividades agrícolas, facilitando los mecanismos crediticios y de inversión;

**CONSIDERANDO:** Que es atribución del Ministerio de Industria y Comercio velar por la correcta aplicación de las leyes y normas sobre comercio interno;

**CONSIDERANDO:** Que conforme al apartado c) del Artículo 267 de la citada Ley 6186, de fecha 12 de febrero de 1963, corresponde al Ministerio de Industria y Comercio autorizar el uso de los locales que se vayan a destinar al servicio de depósito;

**CONSIDERANDO:** Que de la revisión de la documentación aportada se ha verificado el cumplimiento de los requisitos exigidos por la Ley 6186, de fecha 12 de febrero de 1963;

**VISTA:** La Ley Orgánica del Ministerio de Industria y Comercio, No. 290, de fecha 30 de junio del año de 1966;



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**  
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

**VISTA:** La Ley sobre Fomento Agrícola, No. 6186, de fecha 12 de febrero de 1963;

**VISTA:** La Resolución No.71, de fecha 15 de julio de 2005, del Ministerio de Industria y Comercio, que establece los cargos por ciertos servicios aplicables a las actividades relacionadas con almacenes generales de depósito;

**VISTA:** La Resolución No.240 de fecha 28 de agosto de 2013 que renueva la correspondiente Licencia para operar como Almacenes Generales a la empresa **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S;**

**VISTA:** La comunicación de fecha 27 de septiembre de 2013, de **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., RNC No. 1-01-80321-5**, con domicilio en la Ave. 27 de febrero No. 54, Edificio Galerías Comerciales, 5to piso, Suite 514, El Vergel, Santo Domingo, R.D., teléfono (809) 334-3224, mediante la cual solicitó al Ministerio de Industria y Comercio el uso del local correspondiente a **SANUT DOMINICANA, S.A.S.**

**VISTO:** El "Contrato de Préstamo a uso o Comodato para Almacén General Habilitado de Depósito", de fecha 19 de abril de 2012, suscrito por **SANUT DOMINICANA, S.A.S., RNC NO.1-02-33461-7** y **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., RNC No. 1-01-80321-5**, para el uso de los locales destinados al depósito de mercancías bajo los términos de la Ley 6186 sobre Fomento Agrícola, de fecha 12 de febrero de 1963.

**VISTA:** Copia de la Póliza No.INCM-20 de Seguro contra Incendio, emitida por Seguros Constitución a favor de la sociedad **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, requerida en virtud a lo dispuesto en el Artículo 265, numeral 2, de la Ley 6186 de Fomento Agrícola, de fecha 12 de febrero de 1963;

**VISTO:** El Informe de Visita de Supervisión Técnica DICI-HA-65/2013 de fecha 11 de octubre de 2013, realizado por el analista Miguel Acosta Capellán de la Dirección de Industria y Comercio Interno, realizado en ocasión de la inspección hecha a las instalaciones del local cuya autorización de uso fue solicitada por **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, el cual concluye: *"Después de analizar la solicitud y realizar la visita de inspección a la empresa, y habiendo confirmado las condiciones en que se encuentra los locales solicitados, y observando que los mismos cumplen con los requisitos establecidos para almacenar productos de esa naturaleza (Maíz), estamos recomendando acogerla favorablemente, de manera*



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**  
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

*que su periodo de habilitación sea por un año a partir de la emisión de la Resolución".*

**EN EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES**  
**RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO: AUTORIZAR**, como al efecto **AUTORIZA**, a la empresa **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, el uso del local arrendado por la empresa **SANUT DOMINICANA, S.A.S.**, para ser destinados al servicio de depósito, por el período de un (1) año contado a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución.

**PÁRRAFO I:** El local al servicio de depósito autorizado por la presente Resolución está ubicado en la calle Central No. 1, Bajos de Haina, San Cristóbal, República Dominicana (en las instalaciones del antiguo Ingenio Río Haina).

Almacén No. 1: Tiene un área total de 3,210 mts<sup>2</sup> (24.6 metros de ancho por 130 metros de largo), con 12 metros de altura, con una capacidad de 8,500 toneladas métricas. Construido con paredes de block, techo de concreto, con una puerta de acceso frontal, piso de cemento y sistema de extractores de aire.

Almacén No. 2: Tiene un área total de 2,668 mts<sup>2</sup> (20.6 metros de ancho por 130.5 metros de largo), con 12 metros de altura, con una capacidad de 7,500 toneladas métricas. Construido con paredes de block, techo con estructura metálica cubierta con aluzinc y una puerta de acceso frontal.

Almacén No. 3: Tiene un área total de 2,610 mts<sup>2</sup> (20 metros de ancho por 130.5 metros de largo), con una capacidad de 7,000 toneladas métricas. Construido con paredes de block, techo con estructura metálica cubierta con aluzinc y una puerta de acceso frontal.

Almacenes No. 4 y 5: Tienen un área total de 2,600 mts<sup>2</sup> cada uno (19.5 metros de ancho por 130.5 metros de largo), con altura de 12 metros. Construidos con paredes de block, techo con estructura metálica cubierta con aluzinc, la puerta del Almacén No. 4 da acceso a los almacenes 3 y 5 y la puerta del almacén No. 5 da acceso al almacén No. 4 por su puerta frontal.

**PÁRRAFO II:** El tipo de mercancía que podrá ser depositada en el local autorizado mediante la presente resolución es **MAÍZ**.



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**  
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

**PÁRRAFO III: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, deberá custodiar y conservar los bienes que reciba en calidad de depósito, la venta de los mismos por cuenta de sus dueños, o en los casos previstos por la Ley y expedir los certificados de depósitos.

**ARTÍCULO SEGUNDO: DEPOSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, dispondrá de un plazo de treinta (30) días, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, para depositar en la Dirección de Industria y Comercio Interno del Ministerio de Industria y Comercio, los documentos que evidencien la titularidad del derecho de propiedad que posee **SANUT DOMINICANA, S.A.S.**, sobre el inmueble arrendado a **DEPOSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, que conforme a la presente Resolución será utilizado como Almacén General de Deposito.

**ARTICULO TERCERO: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, deberá:

- I. Remitir anualmente al Ministerio de Industria y Comercio la documentación corporativa actualizada y vigente de ambas sociedades, debidamente certificada por la Cámara de Comercio competente;
- II. Mantener renovada y vigente una póliza de seguros contra incendio, robos y otros riesgos que cubra los productos que hayan de ingresar en sus locales, contratada con una entidad aseguradora debidamente aprobada conforme lo determine el Ministerio de Industria y Comercio;
- III. Llevar los libros que señala en Código de Comercio de la República Dominicana, a las sociedades mercantiles y además un libro de registro de los certificados de depósitos y de sus traspasos;
- IV. Mantener una continua, exclusiva y notoria posesión que le permita ejercer absoluta vigilancia y cuidado sobre las mercancías depositadas, utilizando para tales fines empleados de la entidad operadora;
- V. Asegurar que el depositante no tenga libre acceso a los recintos donde se efectúa el depósito ni pueda disponer de los efectos depositados sino mediante autorización del administrador del almacén.

**PARRAFO I: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, no podrá recibir en depósito artículos para los cuales la Ley establezca un sistema especial de depósito por el Estado, productos de tráfico ilícito, mercaderías o productos de fácil descomposición cuando el almacén carezca de medios adecuados de conservación, mercaderías o productos que por su naturaleza o el estado de sus



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**  
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

empaques produzcan derrames o emanaciones que puedan causar daños a los demás artículos depositados.

**PARRAFO II: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.,** responderá de los bienes depositados aunque se hayan destruidos o deteriorado por caso fortuito o fuerza mayor, sin perjuicio de que puedan perseguir las indemnizaciones que procedan, para lo cual quedarán subrogados en los derechos de los depositantes contra terceros responsables, se exceptúan los deterioros provenientes de vicios internos de las cosas depositadas. La responsabilidad por pérdida o deterioro por caso fortuito o fuerza mayor deberá estar asegurada mediante póliza de compañía legalmente autorizada.

**PARRAFO III: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.,** será responsable de la veracidad de las declaraciones que consten en los certificados de depósito.

**PARRAFO IV: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.,** deberá permitir a los tenedores de certificados de depósito examinar dentro de las horas hábiles del almacén por sí o por personas debidamente autorizadas las mercancías o frutos depositados comprobar si son custodiados con la debida diligencia y extraer muestras en cantidad que indique el reglamento aplicable.

**ARTICULO CUARTO: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.,** deberá dentro de los primeros diez días de cada mes remitir copia del registro de todos los certificados de depósito expedidos por ellos durante el mes inmediato anterior así como de los endosos registrados, para fines de su archivo y guarda por este Ministerio por un período no inferior a cinco años.

**ARTÍCULO QUINTO:** El depósito de cualquier mercancía distinta a la señalada en el Párrafo II, del Artículo Primero de la presente Resolución, así como la comisión de faltas graves por las administraciones de los Almacenes Generales de Depósito sometidos a sus respectivas jurisdicciones, o la violación a cualquiera de las disposiciones contenidas en la presente Resolución, podrá dar lugar a la suspensión o a la revocación de la autorización de uso de local destinado al servicio de depósito que se otorga mediante la presente Resolución.


**ARTÍCULO SEXTO:** Se ordena la remisión de la presente Resolución al Ministerio de Agricultura, a la Superintendencia de Bancos y al Banco Agrícola de la República Dominicana, así como su publicación en la página Web de este Ministerio, en cumplimiento de lo establecido en la Ley General de Libre Acceso a



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**  
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

la Información Pública No. 200, de fecha veintiocho (28) de julio de dos mil cuatro (2004), tan pronto como **DEPOSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, haya retirado copia certificada de la presente Resolución y efectuado el pago del cargo por servicio correspondiente.

**DADA** y firmada en la Ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los veintinueve (29) días del mes de octubre del año dos mil trece (2013).

  
**JOSÉ DEL CASTILLO SAVINÓN**  
Ministro de Industria y Comercio

