



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**  
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

RESOLUCION No. 187.

**EL MINISTRO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**

**CONSIDERANDO:** Que es atribución del Ministerio de Industria y Comercio fijar y aplicar la política industrial y comercial del gobierno nacional, en virtud de las disposiciones de la Ley 290, de fecha 30 de junio del año 1966, que crea el Ministerio de Industria y Comercio;

**CONSIDERANDO:** Que es necesario crear facilidades de almacenamiento para el depósito y distribución de mercancías, a fin de facilitar las operaciones de importación y exportación de las empresas nacionales y extranjeras que operan en el país;

**CONSIDERANDO:** Que de acuerdo a lo establecido por el Artículo 268, de la Ley 6186, de fecha 12 de febrero de 1963, los Almacenes Generales de Depósito que se organicen al amparo de los apartados a) y b) de su Artículo No. 264, estarán bajo la supervisión y fiscalización del Gobierno, a través del Ministerio de Industria y Comercio;

**CONSIDERANDO:** Que es de alto interés del Estado fomentar el comercio y las actividades agrícolas, facilitando los mecanismos crediticios y de inversión;

**CONSIDERANDO:** Que es atribución del Ministerio de Industria y Comercio velar por la correcta aplicación de las leyes y normas sobre comercio interno;

**CONSIDERANDO:** Que conforme al apartado c) del Artículo 267 de la citada Ley 6186, de fecha 12 de febrero de 1963, corresponde al Ministerio de Industria y Comercio autorizar el uso de los locales que se vayan a destinar al servicio de depósito;

**CONSIDERANDO:** Que de la revisión de la documentación aportada se ha verificado el cumplimiento de los requisitos exigidos por la Ley 6186, de fecha 12 de febrero de 1963;



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**  
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

**VISTA:** La Ley Orgánica del Ministerio de Industria y Comercio, No. 290, de fecha 30 de junio del año de 1966;

**VISTA:** La Ley sobre Fomento Agrícola, No. 6186, de fecha 12 de febrero de 1963;

**VISTA:** La Resolución No.71, de fecha 15 de julio de 2005, del Ministerio de Industria y Comercio, que establece los cargos por ciertos servicios aplicables a las actividades relacionadas con almacenes generales de depósito;

**VISTA:** La Resolución No.349 de fecha 7 de octubre de 1999, que concede la correspondiente Licencia para operar como Almacenes Generales a la empresa **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**

**VISTA:** La comunicación de fecha 28 de noviembre de 2012, de **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., RNC No. 1-01-80321-5**, con domicilio en la Ave. 27 de febrero No. 54, Edificio Galerías Comerciales, 5to piso, Suite 514, El Vergel, Santo Domingo, R.D., teléfono (809) 334-3224, mediante la cual solicitó al Ministerio de Industria y Comercio el uso del local correspondiente a **CASA CHEPE, S.R.L.;**

**VISTO:** El "Contrato de Arrendamiento, Guarda y Depósito para Habilitación de Almacenes", de fecha 16 de noviembre de 2012, suscrito por **CASA CHEPE, S.R.L., RNC NO. 1-01-52021-3** y **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S., RNC No. 1-01-80321-5**, para el uso de los locales destinados al depósito de mercancías bajo los términos de la Ley 6186 sobre Fomento Agrícola, de fecha 12 de febrero de 1963.

**VISTA:** Copia de la Póliza No.2-2-203-0023241 de Seguro contra Incendio y Líneas Aliadas, emitida por Seguros Banreservas a favor de la sociedad **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, requerida en virtud a lo dispuesto en el Artículo 265, numeral 2, de la Ley 6186 de Fomento Agrícola, de fecha 12 de febrero de 1963;

**VISTO:** El Informe de Visita de Supervisión Técnica DICI-HA-12-2012 de fecha 05 de diciembre de 2012, realizado por el analista Miguel Acosta Capellán de la Dirección de Industria y Comercio Interno, realizado en ocasión de la inspección



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**  
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

hecha a las instalaciones del local cuya autorización de uso fue solicitada por **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, el cual concluye: *"Después de analizar los documentos de la solicitud, realizar la visita de inspección a la empresa, y haber confirmado que las condiciones en que se encuentra los locales de almacenamiento, cumplen con los requisitos de la Ley 6186 de fecha 12/02/1963, que regula los Almacenes Generales de Depósitos, recomendamos que dicha solicitud sea acogida favorablemente, por un periodo de un año a partir de la emisión de la Resolución".*

**EN EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES  
RESUELVE:**

**ARTÍCULO PRIMERO: AUTORIZAR**, como al efecto **AUTORIZA**, a la empresa **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, el uso del local arrendado por la empresa **CASA CHEPE, S.R.L.**, para ser destinados al servicio de depósito, por el período de un (1) año contado a partir de la fecha de emisión de la presente Resolución.

**PÁRRAFO I:** El local al servicio de depósito autorizado por la presente Resolución está ubicado en el Km. 16 de la autopista Duarte, Sector Los Alcarrizos, Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo, República Dominicana, y se describe así:

Almacén No. 1: Con longitudes de 20 metros de largo, 10 metros de ancho y una altura de 5.5 metros, equivalente a una área de 200 metros cuadrados, con una capacidad de almacenamiento de 20,000 quintales, construido con paredes en bloques de concreto, piso de cemento y techado de hormigón, con una puerta de acceso de metal. Posee ambiente controlado, sistema contra incendios e instalaciones eléctricas requeridas.

Almacén No. 2: Con longitudes de 20 metros de largo, 10 metros de ancho y una altura de 5.5 metros, equivalente a una área de 200 metros cuadrados, con una capacidad de almacenamiento de 20,000 quintales, construido con paredes en bloques de concreto, piso de cemento y techado en hormigón, con una puerta de acceso de metal. Posee ambiente controlado, sistema contra incendios e instalaciones eléctricas requeridas.



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**  
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

Almacén No. 3: Con longitudes de 21 metros de largo, 13 metros de ancho y una altura de 5.5 metros, equivalente a una área de 273 metros cuadrados, con una capacidad de almacenamiento de 25,000 quintales, construido con paredes en bloques de concreto, piso de cemento y techado en hormigón, con una puerta metálica enrollable. Posee ambiente controlado, sistema contra incendios e instalaciones eléctricas requeridas.

Almacén No. 4: Con longitudes de 67.50 metros de largo, 50 metros de ancho, equivalente a una área de 3,375 metros cuadrados, con una capacidad de almacenamiento de 150,000 quintales, construido con paredes en bloques de concreto, piso de cemento y techado en hormigón, con una puerta de acceso de metal enrollable. Posee ambiente controlado, sistema contra incendios e instalaciones eléctricas requeridas.

Almacén No. 5: Con longitudes de 40 metros de largo, 35 metros de ancho, equivalente a una área de 1,400 metros cuadrados, con una capacidad de almacenamiento de 80,000 quintales, construido con paredes en bloques de concreto, piso de cemento y techado con estructuras metálicas y aluzinc, con una puerta de acceso de metal. Posee sistema contra incendios e instalaciones eléctricas requeridas.

**PÁRRAFO II:** Los tipos de mercancías que podrán ser depositadas en el local autorizado mediante la presente resolución son: **ARROZ, HABICHUELA, MAIZ, LECHE, AJO, AZUCAR, CEBOLLAS Y GUANDULES.**

**PÁRRAFO III: DEPOSITOS ANTILLANOS, S.A.S.,** deberá custodiar y conservar los bienes que reciba en calidad de depósito, la venta de los mismos por cuenta de sus dueños, o en los casos previstos por la Ley y expedir los certificados de depósitos.

**ARTÍCULO SEGUNDO: DEPOSITOS ANTILLANOS, S.A.S.,** dispondrá de un plazo de treinta (30) días, contados a partir de la emisión de la presente Resolución, para depositar en la Dirección de Industria y Comercio Interno del Ministerio de Industria y Comercio, los documentos que evidencien la titularidad del derecho de propiedad que posee **CASA CHEPE, S.R.L.,** sobre el inmueble arrendado a **DEPOSITOS ANTILLANOS, S.A.S.,** que conforme a la presente Resolución será utilizado como Almacén General de Deposito.



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**  
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

**ARTICULO TERCERO: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.,** deberá:

- i. Remitir anualmente al Ministerio de Industria y Comercio la documentación corporativa actualizada y vigente de ambas sociedades, debidamente certificada por la Cámara de Comercio competente;
- ii. Mantener renovada y vigente una póliza de seguros contra incendio, robos y otros riesgos que cubra los productos que hayan de ingresar en sus locales, contratada con una entidad aseguradora debidamente aprobada conforme lo determine el Ministerio de Industria y Comercio;
- iii. Llevar los libros que señala en Código de Comercio de la República Dominicana, a las sociedades mercantiles y además un libro de registro de los certificados de depósitos y de sus traspasos;
- iv. Mantener una continua, exclusiva y notoria posesión que le permita ejercer absoluta vigilancia y cuidado sobre las mercancías depositadas, utilizando para tales fines empleados de la entidad operadora;
- v. Asegurar que el depositante no tenga libre acceso a los recintos donde se efectúa el depósito ni pueda disponer de los efectos depositados sino mediante autorización del administrador del almacén.

**PARRAFO I: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.,** no podrá recibir en depósito artículos para los cuales la Ley establezca un sistema especial de depósito por el Estado, productos de tráfico ilícito, mercaderías o productos de fácil descomposición cuando el almacén carezca de medios adecuados de conservación, mercaderías o productos que por su naturaleza o el estado de sus empaques produzcan derrames o emanaciones que puedan causar daños a los demás artículos depositados.

**PARRAFO II: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.,** responderá de los bienes depositados aunque se hayan destruidos o deteriorado por caso fortuito o fuerza mayor, sin perjuicio de que puedan perseguir las indemnizaciones que procedan, para lo cual quedarán subrogados en los derechos de los depositantes contra terceros responsables, se exceptúan los deterioros provenientes de vicios internos de las cosas depositadas. La responsabilidad por pérdida o deterioro por caso fortuito o fuerza mayor deberá estar asegurada mediante póliza de compañía legalmente autorizada.



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**  
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

**PARRAFO III: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, será responsable de la veracidad de las declaraciones que consten en los certificados de depósito.

**PARRAFO IV: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, deberá permitir a los tenedores de certificados de depósito examinar dentro de las horas hábiles del almacén por sí o por personas debidamente autorizadas las mercancías o frutos depositados comprobar si son custodiados con la debida diligencia y extraer muestras en cantidad que indique el reglamento aplicable.

**ARTICULO CUARTO: DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, deberá dentro de los primeros diez días de cada mes remitir copia del registro de todos los certificados de depósito expedidos por ellos durante el mes inmediato anterior así como de los endosos registrados, para fines de su archivo y guarda por este Ministerio por un período no inferior a cinco años.

**ARTÍCULO QUINTO:** El depósito de cualquier mercancía distinta a la señalada en el Párrafo II, del Artículo Primero de la presente Resolución, así como la comisión de faltas graves por las administraciones de los Almacenes Generales de Depósito sometidos a sus respectivas jurisdicciones, o la violación a cualquiera de las disposiciones contenidas en la presente Resolución, podrá dar lugar a la suspensión o a la revocación de la autorización de uso de local destinado al servicio de depósito que se otorga mediante la presente Resolución.

**ARTÍCULO SEXTO:** Se ordena la remisión de la presente Resolución al Ministerio de Agricultura, a la Superintendencia de Bancos y al Banco Agrícola de la República Dominicana, así como su publicación en la página Web de este Ministerio, en cumplimiento de lo establecido en la Ley General de Libre Acceso a la Información Pública No. 200, de fecha veintiocho (28) de julio de dos mil cuatro (2004), tan pronto como **DEPÓSITOS ANTILLANOS, S.A.S.**, haya retirado copia certificada de la presente Resolución y efectuado el pago del cargo por servicio correspondiente.



REPUBLICA DOMINICANA  
**MINISTERIO DE INDUSTRIA Y COMERCIO**  
"Año del Bicentenario del Natalicio de Juan Pablo Duarte"

**DADA** y firmada en la Ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los veinte (20) días del mes de mayo del año dos mil trece (2013).

  
**JOSÉ DEL CASTILLO SAVINÓN**  
Ministro de Industria y Comercio

