

**ACTA APERTURA DE PROPUESTAS No. DC-044 /2022, EN PROCESO DE COMPRA MENOR
DE REFERENCIA MICM-DAF-CM-2022-0013.**

En la ciudad de Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los catorce (14) días del mes de marzo del año dos mil veintidós (2022), se reunieron los señores, **José Ramón Cerda**, Director Administrativo, **Felix Colon**, Especialista Sectorial y **Lady González**, Analista de Compras, siendo las once y treinta (11:30) horas de la mañana, dando apertura a las propuestas del proceso de compras puesto en referencia, en las instalaciones del Ministerio de Industria, Comercio y Mipymes (MICM), ubicadas en el segundo piso de la Torre MICM, de la Avenida 27 de febrero No. 306, Sector Bella Vista, Santo Domingo, República Dominicana, a los fines de levantar el Acta de **COMPROBACIÓN** del proceso de apertura de las ofertas técnicas y económicas de los proponentes participantes en la compra menor No. **MICM-DAF-CM-2022-0013**, que se lleva a cabo para los **“Servicios de Tasación del Edificio Torre MICM”**.

Considerando: Que el miércoles veintitrés (23) del mes de febrero del año dos mil veintidós (2022) fue publicada en el Portal Transaccional y en el Portal de Transparencia Institucional la convocatoria para el proceso de **“Servicios de Tasación del Edificio Torre MICM”**.

Considerando: Que fueron invitados un total de cuatro (04) potenciales oferentes, en cumplimiento con lo establecido en el Artículo 50, del Decreto No. 543-12, que establece el mínimo de invitados para las **Compras Menores**: “La Entidad Contratante deberá invitar a todos los posibles oferentes que puedan atender el requerimiento, no debiendo ser menor de tres (3) proveedores”, siendo invitados las sociedades comerciales que se indican a continuación:

1. **Tasaciones Exactas, SRL RNC 101545186**
2. **CLN Tasaciones y Mas, SRL RNC 131283853**
3. **ITAV Ingeniería, Tasaciones y Agrimensura Vásquez & Asocs, SRL RNC 131545866**
4. **Tasaciones y Agrimensuras Torres Fabre & Asociados, SRL RNC 131653804**




 GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
 INDUSTRIA, COMERCIO
 Y MIPYMES

Considerando: Que hasta las once (11:00) de la mañana del lunes catorce (14) del mes de marzo del año dos mil veintidós (2022), fecha límite para la recepción de las ofertas, se habían manifestado como interesados los siguientes oferentes:

FECHA	VÍA	RAZON SOCIAL	RNC	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONOS
23/02/2022	Portal Transaccional	Mujeres Emprendedoras Suplidoras Del Estados Mes, SRL	132271272	9meses9@gmail.com	809-266-2425
24/02/2022	Portal Transaccional	Progescon, SRL	130997782	progesconsrl@gmail.com	829-256-5467
14/03/2022	Portal Transaccional	Torcons, SRL	131092128	polancos.ingenieros@gmail.com	809-547-3857
14/03/2022	Correo	Ing. Jonathan Ramírez Pérez	00117346346	16jarp@gmail.com	809-608-8194

Comprobada la asistencia y confirmando que se recibieron un total de tres (03) ofertas, dos a través del Portal Transaccional y una de manera física, se inició la lectura de cada uno de los requerimientos exigidos en la ficha técnica y la convocatoria y su inmediata transcripción dentro del salón para tales fines, obteniendo como resultado lo siguiente:

- 1. Progescon SRL**, presentó su propuesta mediante el Portal Transaccional. Dicho participante dentro de los documentos presentados no se verifican las certificaciones de clientes, el código de Ética y la política de Gestión de Sostenibilidad Ambiental, siendo estos de carácter subsanable. El monto total de su oferta es de **RD\$278,244.00 (Doscientos Setenta y Ocho Mil Doscientos Cuarenta y Cuatro Pesos Dominicanos con 00/100)**, impuestos incluidos, según se detalla a continuación:

Proceso MICM-DAF-CM-2022-0013			Oferente			
			Progescon SRL			
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario RD\$	ITBIS RD\$	Precio Unitario Final RD\$
1	Servicios de Tasación del Edificio Torre MICM.	UD	1	235,800.00	42,444.00	278,244.00
Total RD\$						278,244.00




 GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
 INDUSTRIA, COMERCIO
 Y MIPYMES

2. **Torcons, SRL**, presentó su propuesta mediante el Portal Transaccional. Este oferente presentó todos los documentos requeridos en el proceso. En su presentada en el Formulario (**SNCC.F.033**) presenta una diferencia de RD\$0.01 con el monto cargado presentado en el portal Transaccional. El monto total de su oferta es de **RD\$260,000.01 (Doscientos Sesenta Mil Pesos Dominicanos con 01/100)**, impuestos incluidos, según se detalla a continuación:

Proceso MICM-DAF-CM-2022-0013			Oferente			
			Torcons, SRL			
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario RD\$	ITBIS RD\$	Precio Unitario Final RD\$
1	Servicios de Tasación del Edificio Torre MICM.	UD	1	220,338.99	39,661.02	260,000.01
Total de la oferta RD\$						260,000.01

3. **Ing. Jonathan Ramírez Perez**, presentó su propuesta de manera física, entregada en sobre cerrado en el Departamento de Compras de este MICM. Este oferente presentó todos los documentos requeridos en el proceso. En su oferta económica no transparente el ITBIS, por lo que se le solicitó subsanar sin alterar el monto final presentado. El monto total de su oferta es de **RD\$185,000.01 (Ciento Ochenta y Cinco Mil Pesos Dominicanos con 01/100)**, impuestos incluidos, según se detalla a continuación:

Proceso MICM-DAF-CM-2022-0013			Oferente			
			Ing. Jonathan Ramírez Perez			
Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario RD\$	ITBIS RD\$	Precio Unitario Final RD\$
1	Servicios de Tasación del Edificio Torre MICM.	UD	1	156,779.67	28,220.34	185,000.01
Total de la oferta RD\$						185,000.01

Siendo estos los únicos oferentes que presentaron su oferta, se dió por terminada esta apertura, siendo las doce (12:00) horas del mediodía.





GOBIERNO DE LA
REPÚBLICA DOMINICANA
INDUSTRIA, COMERCIO
Y MIPYMES

Para dar constancia de todo lo expuesto en este documento, abajo los firmantes:



Especialista Sectorial



Director Administrativo



Analista de Compras